

LEIEREGLEMENT

Oppdatert desember 2022

1. Selbuskogen skisenter kan leies ut til alle idrettslag og lag som ønsker å arrangere ski- og skiskytterkonkurranser/-aktiviteter eller benytte skisentret som møtelokale. Ved alle leieforhold brukes skisenterets standardkontrakt.
2. Aksje-eiende lag har normalt fortrinnsrett foran ikke-aksje-eiende lag. Deretter vil konkurranser med høyest kategori komme først. Tvilstilfelle avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
3. Annen utleie enn beskrevet i tariffen, avgjøres av skisenterets styre eller den styret bemyndiger.
4. Leiepris inkluderer oppbrøytete parkeringsplasser og strøing etter vanlig standard, og strøm til normal bruk av skisentrets bygg og installasjoner. Dersom leietaker krever ekstra tiltak og/eller ønsker å benytte egne installasjoner som krever ekstra strøm, eller leietaker har unormalt forbruk av strøm, vil dette strømforbruket bli fakturert. Dette gjelder bl.a. strøm til smøreboder.
5. Utleier har ingen plikt til å iverksette tiltak ved snømangel, men vil, med utgangspunkt i at skisentret også ellers skal kunne brukes, kunne bidra innenfor rimelighetens grenser. Kostnadsfordeling mellom utleier og leietaker diskuteres i hvert enkelt tilfelle.
6. Ved avlysning av leieforhold, forbeholder utleier seg rett til å kreve refundert allerede påløpte kostnader eller tapte inntekter i forbindelse med leieforholdet. Beskjed om avlysning må sendes utleier i god tid før avtalt utleiedag / -periode.
7. Utleier påtar seg intet ansvar overfor leietaker ved strømbrudd eller andre forhold ved anlegget som hindrer leietaker i å gjennomføre sitt leieforhold.
8. Tnehavere av årskort som ikke deltar i arrangement, skal ha mulighet til å parkere uten å betale ekstra parkeringavgift. Arrangøren har rett til å henvise disse kjøretøyene til nedre parkeringsplass.
9. Arrangør sørger for at biler ikke blir parkert på RV 705 og at ingen benytter riksveien som oppvarmingssted. Dette etter pålegg fra veimyndighetene/politiet.
10. Leietaker plikter å følge instruks for renhold og rydding. Ved alle leieforhold hvor leietaker ikke har fulgt denne instruksjonen, vil utleier kreve leietaker for ekstra kostnader, minimum 2 timer a 500 kr/time.

Veiledende tariffer for utleie til idrettsarrangement

Kategori 1:	Klubbrenn
Kategori 2:	Lokale kretsrenn
Kategori 3:	Kretsrenn
Kategori 4:	Nasjonale renn
Kategori 5:	Reservearena for renn

Snøbrøyting og strøing av innkjøring og p-plass er inkludert i prisene dersom arrangør ikke krever snøbrøyting eller sandstrøing utover normal standard.

Leiepriser per utleie-/konkurransedag (inkl. evt. dager til forberedelse)

	MVA ¹⁾	KAT 1	KAT 2	KAT 3	KAT 4	Annen utleie
Restaurantbygg	Tnkl.	1700 kr	2200 kr	5500 kr	8200 kr	2200 kr
Tidtakerbygg	Ekskl.	400 kr	450 kr	1100 kr	1100 kr	
Garderober	Ekskl.	600 kr	700 kr	1350 kr	1350 kr	
Sporkjøring ²⁾	Tnkl.	1450 kr/t	1450 kr/t	1450 kr/t	1450 kr/t	

¹⁾ "Tnkl." betyr at beløpet er inklusive mva., mens "Ekskl." betyr at beløpet ikke er mva.-pliktig.

²⁾ Der arrangør ikke krever spesiell løypepreparering, men benytter løypene slik de er, faktureres ikke leie av sporkjøring. Dette gjelder normalt bare leietakere i kategori 1 og 2.

Aksje-eiende lag faktureres ikke for egne klubbrenn og får ellers 25% rabatt på øvrig leie.

Tariff for arrangement i kategori 5 (reservearena) avtales i hvert enkelt tilfelle, men lag som gjør slik reservasjon, må innbetale kr. 1500,- per dag i depositum. Depositumet vil bli trukket fra leiefakturaen dersom anlegget faktisk blir brukt.

For kategori 1 og 2 betales parkering på vanlig måte (årskort kan benyttes) dersom ikke annet avtales mellom arrangør og skisentret.

For kategori 3 og 4 bestemmer lagene selv nivå på parkeringsavgift, men Selbuskogen skisenter skal ha kr. 35,- pr parkerte enhet. Dette beløpet dekker også mva. Differansen mellom innkrevd avgiftsbeløp og kr. 35,- tilfaller arrangerende lag.

Satser for utleie til treningssamlinger

Kr. 300, - per person per natt, som dekker bruk av restaurantbygg, garderober og dusj.

15% av utleieprisen faktureres ekskl. mva., og 85% faktureres inkl. mva.

Aksje-eiende lag får 25% rabatt på leie.

Leietaker må selv stille med brannvakt i henhold til branninstrukser.